

SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

Broj 13	Godina IX.	Srebreno, 20. listopada 2009.	Uprava i uredništvo: Srebreno bb, - tel. 487 476 List izlazi po potrebi.
---------	------------	-------------------------------	--

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

65. Zaključak o stavljanju Odluke o izradi UPU-a Groblje izvan snage
66. Odluka o izradi DPU-a Groblje
67. Rješenje o imenovanju ravnatelja Dječjeg vrtića Župa dubrovačka
68. Rješenje o prijedlogu imenovanja člana N.O. Vodovod-Dubrovnik d.o.o.
69. Rješenje o imenovanju predstavnika i ujedno predsjednika Skupštine Mlini d.d. za poslovne usluge
70. Rješenje o prijedlogu imenovanja članova N.O. Mlini d.d. za poslovne usluge

65.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 4. sjednici, održanoj 20. listopada 2009., donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

I.

Stavlja se van snage Odluka o izradi UPU-a Groblje ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 2/09).

II.

Donosi se Odluka o izradi DPU-a Groblje.

III.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

O b r a z l o ž e n j e

Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na svojoj 31. sjednici održanoj dana 2. veljače 2009. godine donijelo je Odluku o izradi UPU-a Groblje.

Svojim dopisom Klasa: 350-01/09-02/264 od 28. srpnja 2009. godine Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva obavijestila je Općinu Župa dubrovačka da je imajući u vidu odredbe posebnog propisa, za obuhvat građevinskog područja novog groblja i/ili proširenja postojećeg za više od 20% površine, obvezna izrada DPU-a te s tim u svezi nije potrebno prethodno donositi UPU.

Dakle, radi se o previdu prilikom izrade Prostornog plana Općine, koji je trebalo ispraviti iz jednostavnog razloga što se na ovaj način izbjegava dvostruka izrada u biti istog Plana. O uštedama koje iz ovog proizlaze nepotrebno je govoriti.

Posebno se napominje da će ova Odluka biti provedena kroz predstojeće Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Župa dubrovačka, a ista se sada usvaja zbog uštede u vremenu.

KLASA: 350-02/09-01/05
UR.BROJ: 2117/08-02-09-5

Srebreno, 20. listopada 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

66.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07), članka 255. Odluke o donošenju prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka" br. 6/08), članka 26. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br. 5/01, 6/04, 5/06 i 10/06), Pravilnika o grobljima ("Narodne novine" broj 99/02), Mišljenja ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (kl: 350-01/09-02/264; urbroj: 531-06-09-2 od 28. 07. 2009.) Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 4. sjednici održanoj 20. listopada 2009. godine donijelo je

O D L U K U **O IZRADI DETALJNOG PLANA** **UREĐENJA DPU - GROBLJE**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja Groblja u daljnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu Detaljnog plana uređenja Groblje (u daljnjem tekstu: Plan), obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela

i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu plana, te izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Odluka o izradi Plana se donosi temeljem obveza koje proizlaze iz odredbi članka 26., 76. i 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj: 76/07), članka 255. Odluke o donošenju prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka" br. 6/08), Pravilnika o grobljima (nn 99/02), naknadnim mišljenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (klasa 350-01/09-02/264, urbr.: 531-06-09-2 od 28. srpnja 2009.) o procjeni potrebe izrade urbanističkog plana uređenja kada je za isto područje posebnim propisom (Pravilnikom o grobljima) propisana izrada detaljnog plana uređenja dano je tumačenje da je moguće za navedeni zahvat pristupiti izradi detaljnog plana bez potrebe prethodnog donošenja urbanističkog plana iako je ono kao takvo proizašlo iz Zakona i odredbi prostornog plana uređenja općine Župa dubrovačka. Temeljem ovakvog tumačenja pristupiti će se izradi detaljnog plana uređenja za područje groblja Dubac te potrebnim izmjenama PPUO Župa dubrovačka.

OBUH VAT PLANA

Članak 4.

Granica obuhvata Plana određena je u PPUO Župa dubrovačka, grafičkim dijelom - kartografski prikaz 3.1., 3.2. i 3.3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (vodozaštitna područja, sanacije, obuhvati obveznih planova) i kartografski prikaz broj 4.4. i 4.5. Građevinska područja,

s površinom obuhvata 12,2 ha. Grafički prikaz granice obuhvata Plana, mj. 1:5000, u prilogu Odluke sastavni je dio Odluke.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana je dio naselja Dubac i u naravi predstavlja područje budućeg groblja.

Zemljište je u pogledu pristupa relativno zahtjevno (pristupne ceste, nagibi i radijusi zaokretanja vozila) kao i zbog direktnog priključenja pristupne ceste na državnu cestu D8 (radi njezinog prometnog značenja i blizine). Iako pristupna prometnica ne spada u obuhvat izrade detaljnog plana uređenja groblja potrebno je kroz prometnu analizu i po mogućnosti idejno rješenje pristupne prometnice riješiti način prilaza groblju zbog logičnih implikacija na prometno rješenje unutar same zone obuhvata te zbog razloga što je ovaj zahvat također jedan od direktnih uvjeta za realizaciju groblja. Ostale infrastrukture (telefon, voda, odvodnja, itd.) na samom području obuhvata nema te je u tom pogledu također ovaj prostor neopremljen.

Morfologija terena vrlo je izražena te varira od naknadno već zaravnatih površina (bivše odlagalište otpada i pristupni plato s dijelom pristupnih puteva) te prostalog terena koji je različitih i nepravilnih nagiba i relativno nepogodan za organizaciju funkcionalnih cjelina groblja.

Teren je specifičan budući da je njegova izloženost vizurama i vizualnom doživljaju višestruka (i sa morske i kopnene strane). Od biljnog pokrova gotovo cijelo područje je bilo zahvaćeno požarima koji su značajno uništili postojeću šumu te je u ovom trenutku teren prekriven djelomično degradiranom šumom i niskim raslinjem.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Ciljevi izrade detaljnog plana uređenja groblja Dubac mogu se sažeto prikazati u nekoliko točaka:

- da se u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom šireg područja ostvare detaljni uvjeti uređenja i oblikovanja prostora groblja uzimajući u obzir sve posebnosti, ograničenja i mogućnosti prostora groblja te da se na planiranoj površini zadovolje potrebe smještaja svih sadržaja groblja,
- da se za predviđeni zahvat u prostoru detaljno razrade smjernice uređenja i gradnje te opremanja infrastrukturom te priključivanjem na istu te načini kvalitetan plan budućeg razvoja i opremanja prostora groblja u sljedećem vremenskom periodu,
- da se utvrde detaljne smjernice zaštite okoliša, krajobraza, kulturno-povijesnih i drugih vrijednosti propisanih posebnim propisima,

Smjernice i uvjeti koje je potrebno poštivati prilikom izrade detaljnog plana mogu se sažeto prikazati kroz sljedeće točke:

- planirani broj grobnih mjesta obzirom na predviđene demografske promjene i brojnost stanovništva, broj dnevnih ukopa, uzevši u obzir gravitacijsko područje groblja, smrtnost i vrijeme mirovanja od 15-30 godina procijenjuje se da će se kretati oko cca 3400 grobnih mjesta,
- u sklopu Detaljnog plana uređenja potrebno je izraditi:
- Program uređenja groblja koji sadrži:
 - o izvješće o pogodnosti lokacije,
 - o program potreba, proračun dimenzija groblja i sadržaja sa iskazom površina te brojem i kapacitetom ukupnih mjesta,

- predvidjeti etapnost odnosno uvjete i način realizacije predviđenih kapaciteta,
- Plan kompleksa groblja u mjerilu 1:500 koji sadrži:
 - namjenu i korištenje površina, planirane infrastrukturne sustave, uvjete korištenja, uređenja i zaštite površina te uvjete gradnje,
 - raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini u mjerilu 1:200,
 - nacрте i uvjete za gradnju i opremanje ukopnog mjesta u mjerilu 1:100,
- ostali prilozi plana u grafičkom i tekstualnom dijelu koji su obvezni prema posebnim propisima i zakonu.

Cilj u prostoru obuhvata Plana je izgradnja groblja Dubac sa 3400 ukopnih mjesta i svim pratećim sadržajima.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

Posebna geodetska podloga u mjerilu 1:500 izrađena od Geodetskog fakulteta - Zagreb.

Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje izrađeno od Alfaplana d.o.o. - Dubrovnik.

Geotehnički elaborat izrađen od Geotehničkog studija d.o.o. - Zagreb.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja izrađuje stručni izrađivač Plana uz mogućnost prijedloga zainteresiranih subjekata.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA

Članak 9.

Detaljni plan uređenje potrebno je izraditi u mjerilu 1:500 (sukladno članku 16. Pravilnika o grobljima) na posebnoj geodetskoj podlozi izrađenoj u tu svrhu.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostavit će nadležna tijela i osobe za izradu prijedloga rješenja prostornog Plana.

Tijela i osobe koja za potrebe izrade predmetnog Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade Plana:

- Dubrovačko-neretvanska županija, Županijski zavod za prostorno uređenje i održivi razvoj, Petilovrjenci 2, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalnu djelatnost, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar, Dr. A. Starčevića 67, 20000 Dubrovnik
- Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poduzetništvo, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, C. Zuzorić 6, 20000 Dubrovnik

- JP Vodovod Dubrovnik, Odjel vodoopskrbe, V. Nazora 19, 20000 Dubrovnik
- Župa dubrovačka d.o.o., Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini
- Hrvatske vode, Vukovarska 8, 20000 Dubrovnik
- HEP DP Elektrojug, N. Tesle 3, 20000 Dubrovnik
- Hrvatske ceste, Tehnička ispostava Dubrovnik, V. Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- HT Dubrovnik, V. Nazora 32, 20000 Dubrovnik
- Policijska uprava dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, A. Hebranga 118, 20000 Dubrovnik
- Groblje Dubac d.o.o., Vukovarska 48, Srebreno, 20207 Mlini
- Društvo arhitekata Dubrovnik, Trogirska 4, 20000 Dubrovnik
- Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka, predsjednik
- Načelnik Općine Župa dubrovačka
- Društvo građevinskih inženjera Dubrovnik, Obala Stjepana Radića 27, Dubrovnik

Primjenom članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07) navedena tijela i osobe pozivaju se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

Zahtjev sadrži podatke, planske smjernice, propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

Ukoliko se, temeljem Zakona ili drugog zakona ili podzakonskog akta, tijekom izrade i postupka donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrat će se sukladni ovom članku

13. i 14. Odluke uz posebno obrazloženje. Neće se uvažavati niti primjenjivati zahtjevi i/ili mišljenja koji su u suprotnosti s zakonom, strateškim planom šireg područja ili posebnim propisima i zakonima iz područja za koje se traži mišljenje / zahtjev.

ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Rokovi za izradu plana po sastavnim dijelovima plana:

- Izrada Nacrta prijedloga Plana: 3 mjeseca od dana potpisivanja Ugovora o izradi Plana.
- Prijedlog Plana: 2 mjeseca od dana utvrđivanja Nacrta Plana od strane Općinskog načelnika.
- Konačni prijedlog Plana: 4 mjeseca od dana završetka javne rasprave.
- Usvajanje Plana: 3 mjeseca od dana prihvaćanja Konačnog prijedloga Plana.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI

Članak 12.

Ovom Odlukom zabranjuje se izdavanje akata kojima se odobrava zahvat u prostoru do donošenja Plana, ali ne duže od dvije godine od dana stupanja na snagu ove Odluke, tj. do izrade Detaljnog plana.

Dozvoljava se:

- rekonstrukcija,
- izdavanje rješenja o izvedenom stanju i
- ishodenje akata o gradnji za objekte komunalne infrastrukture.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

Članak 13.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se u Proračunu Općine Župa dubrovačka za 2009. i 2010. godinu.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 14.**

Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

Odluka će se dostaviti urbanističkoj inspekciji, tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 350-02/09-01/05

URBROJ: 2117/08-02-09-6

Srebreno, 20. listopada, 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

67.

Na temelju članka 37. stavka 3. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine", broj 10/97 i 107/07) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 4. sjednici, održanoj 20. listopada 2009., donijelo je sljedeće

RJEŠENJE**o imenovanju ravnatelja Dječjeg vrtića
Župa dubrovačka****I.**

PERICA REGJO, imenuje se za ravnatelja Dječjeg vrtića Župa dubrovačka na mandatno razdoblje od četiri godine.

II.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 601-02/09-01/04

URBROJ:2117/08-02-09-2

Srebreno, 20. listopada 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

68.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 4. sjednici, održanoj 20. listopada 2009., donijelo je sljedeće

RJEŠENJE**o prijedlogu imenovanju člana Nadzornog odbora****"Vodovod-Dubrovnik" d.o.o.****I.**

U Nadzorni odbor društva "Vodovod Dubrovnik" d.o.o. predlaže se imenovanje:

gosp. Lovorka Kleškovića

II.

Ovo rješenje stupa na snagu dana kad je doneseno, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 023-01/09-01/04

UR.BROJ: 2117/08-02-09-1

Srebreno, 20. listopada 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

RJEŠENJE
o prijedlogu imenovanju članova
Nadzornog odbora
Mlini d.d.

69.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 4. sjednici, održanoj 20. listopada 2009., donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

I.

Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka za svog predstavnika i ujedno predsjednika Skupštine "Mlini" d.d. za poslovne usluge imenuje gosp. Boris Pleština.

II.

Ovo rješenje stupa na snagu dana kad je doneseno, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 023-01/09-01/05
UR.BROJ: 2117/08-02-09-2

Srebreno, 20. listopada 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.

70.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 4. sjednici, održanoj 20. listopada 2009., donijelo je sljedeće

I.

U Nadzorni odbor Mlini d.d. predlaže se imenovanje:

- 1) **Vlatka Vuletića**
- 2) **Nika Miloslavića**
- 3) **Joza Butigana**

II.

Ovo rješenje stupa na snagu dana kad je doneseno, a objavit će se u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 023-01/09-01/05
UR.BROJ: 2117/08-02-09-1

Srebreno, 20. listopada 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivo Miletić, dipl. ing., v.r.
